

Takster

Dato: 12.07.2019
 Sagsnr.:
 Dok. nr.:
 Direkte telefon:
 Initialer:

Boligkunder (inkl. moms) ved Aalborg Varme A/S Januar 2020

Takster	
Abonnement for boliger på max 50 m ² (pr. måler pr. år)	625,00 kr.
Abonnement for øvrige kunder (pr. måler pr. år)	1.250,00 kr.
Effekt pr. m ²	20,00 kr.
Forbrug pr. m ³	20,00 kr.
Energi pr. kWh	0,540 kr.
Motivationstarif – tillæg/fradrag ifølge tillæg til leveringsbestemmelser. Taksten anvendes i særligt definerede pilotområder.	
<i>Effekt beregnes efter regler med udgangspunkt i ejendommens beregningsareal</i>	

Sådan er taksterne sammensat	
Abonnement	1.000,00 kr.
Moms	250,00 kr.
I alt	1.250,00 kr.
Effekt pr. m²	16,00 kr.
Moms	4,00 kr.
I alt	20,00 kr.
Forbrug pr. m³	16,00 kr.
Moms	4,00 kr.
I alt	20,00 kr.
Energi pr. kWh	0,432 kr.
Moms	0,108 kr.
I alt	0,540 kr.

Kraftvarmetillæg for omegnsbyer	
Hou	
Meromkostningselement pr. m ² beregningsareal	68,21 kr.
Tilslutningselement for standardforbruger pr. m ² beregningsareal	13,24 kr.
Tilslutningselement for øvrige forbrugere	Individuelt
<i>Tillæggene bortfalder 1. december 2020</i>	

Farstrup/Kølby	
Meromkostningselement pr. m ² beregningsareal	74,59 kr.
Tilslutningselement for standardforbruger pr. m ² beregningsareal	14,11 kr.
Tilslutningselement for øvrige forbrugere	Individuelt
<i>Tillæggene bortfalder 1. maj 2021</i>	
Hammer Bakker	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	41,46 kr.
<i>Tillægget bortfalder 1. december 2024</i>	
Sulsted	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	19,39 kr.
<i>Tillægget bortfalder 19. januar 2035</i>	
Ellidshøj Ferslev	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	5,56 kr.
<i>Tillægget bortfalder 30. juni 2036</i>	
Vaarst-Fjellerad	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	4,39 kr.
<i>Tillægget bortfalder 1. oktober 2037</i>	
Gandrup Vester-Hassing	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	6,36 kr.
<i>Tillægget bortfalder 31. december 2037</i>	
Hostrup	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	21,71 kr.
<i>Tillægget bortfalder 31. juli 2038</i>	
Storvorde – Sejflod	
Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal	7,08 kr.
<i>Tillægget bortfalder 20 år efter tilslutningstidspunktet for den første kunde</i>	

Tilslutning	
Investeringsbidrag	
Grundbeløb under 500 m ² beregningsareal	12.500,00 kr.
Over 500 m ² beregningsareal, tillæg pr. m ²	25,00 kr.
Etagebolig pr. lejlighed	4.500,00 kr.
Byggemodningsrabat	
Byggemodningsrabat udgør fra 1. oktober 2017 50 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger i områder, hvor der er betalt byggemodningsbidrag – maks. 500 m ² -beregningareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m ² -beregningareal, pr. m ²	12,50 kr.
Lavenergirabat	

Lavenergirabat udgør fra 1. oktober 2017 30 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger, der er opført efter bygningsklasse 2020 i henhold til Bygningsreglement 2015 – maks. 500 m ² -beregningsareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m ² -beregningsareal, pr. m ²	7,50 kr.
Energisparerabat ved konverteringer	
Rabatten ydes ved konvertering fra naturgas/olie/el mv. til fjernvarme.	
Efter tilbud	
Betaling af investeringsbidrag	
Kontant eller over 8 kvartaler startende 2 kvartaler efter tilslutning	
Investeringsbidrag inkl. Eventuel kontantrabat kan maksimalt udgøre følgende beløb pr. bolig	
Etageboliger og almene familieboliger	11.250,00 kr.
Ældreboliger	9.000,00 kr.
Ungdomsboliger	4.500,00 kr.
<i>For bygningsdele, der ifølge BBR ikke er beregnet til boligformål, opgøres beregningsarealet ud fra det maksimale effektbehov, hvor 0,1 kW svarer til 1 m².</i>	
Rabat ved tilslutning i forbindelse med ledningsarbejder og slidlagsarbejder	
Udbygning eller renovering – ud for kunden ejendom	8,125,00 kr.
Konverteringsrabat, effekt mindre end 0,05 MJ/s	
Tilbagekøb af ikke vandbaseret anlæg samt varmepumpeanlæg	9.000,00 kr.
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms.</i>	
Konverteringsrabat, effekt mellem 0,05 MJ/s og 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien.	
Nyværdi, kedeffect 0,05 MJ/s	60.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 0,24 MJ/s	220.000,00 kr.
For kedeffecter mellem de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt.	
Tillæg for fueloliefyring 33 %.	
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms.</i>	
Konverteringsrabat, effekt større end eller lig 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved lineær afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien.	
Nyværdi, kedeffect 0,25 MJ/s	800.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 3,00 MJ/s	1.400.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 6,00 MJ/s	2.200.000,00 kr.
For kedeffecter mellem og over de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg ved fueloliefyring 33 %	
For anlæg større end 0,05 MJ/s må tilbagekøbsværdien maks. udgøre Fjernvarmeforsyningens dækningsbidrag ved salg til kunden i 10 år.	
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms</i>	

Kompensation, naturgaskonvertering	
Kompensationsbetaling pr. konvertering fra naturgas til fjernvarme, jf. den til enhver tid gældende projektbekendtgørelse	Efter regning
Serviceordning for varmeanlæg	
Tilmeldingsgebyr pr. kunde	550,00 kr.
Servicegebyr pr. kunde pr. år	389,75 kr.
Rabat ved konverteringer fra naturgas/olie/el m.v. til fjernvarme pr. kunde	550,00 kr.
Varme+	
Abonnement pr. måned	245,00 kr.
Nedtagning af unit ved opsigelse af Varme+	4.375,00 kr.
Taksten anvendes i særligt definerede pilotområder.	
Byggemodningsbidrag	
Byggemodningsbidrag, 85 % af Fjernvarmeforsyningens beregnede udgifter ved etablering af ledningsnet i det enkelte udstykningsområde, betales efter regning.	
Stikledningsbidrag	
Rørdimensioner Ø20, Ø26 og Ø32 stikledning pr. løbende meter.	825,00 kr.
Rabat ved selvgravning, inkl. reetablering pr. løbende kanal-meter	437,50 kr.
<i>Rabatten ydes, ved konvertering fra anden opvarmning til fjernvarme, hvis hovedparten af ejendommens stikledninger kan anlægges med flexrør.</i>	
<i>I særlige tilfælde kan merudgifter til stikledninger og hovedledninger forlanges betalt efter regning, f.eks. i forbindelse med særlige miljøforhold, særligt vanskelige lægningsforhold, arkæologiske undersøgelser m.m.</i>	
<i>Ved ændring af stikledninger på ejerens foranledning betales dobbelt stikledningsbidrag.</i>	
Ø33, Ø42 og Ø48 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.093,75 kr.
Ø60 og Ø76stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.375,00 kr.
Ø89 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.531,25 kr.
Større dimensioner efter regning	
Tillæg ved flisebelægning DN 25 - DN 80 pr. løbende meter	425,00 kr.
Tillæg ved asfaltbelægning DN 25 - DN 80 pr. løbende meter	718,75 kr.
Sokkelgennemføring m.m. pr. stk.	
Ø20, Ø26 og Ø32	4.062,50 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48	11.375,00 kr.
Ø60 og Ø76	16.250,00 kr.
Ø89	20.000,00 kr.
Samlede rabatter	
De samlede rabatter kan ikke overstige de samlede omkostninger, der er forbundet med tilslutningen til fjernvarmesystemet, herunder både investeringsbidrag samt stikledningsbidrag	

Øvrige ydelser	
Afprøvning	
Afprøvning af måler, inkl. nedtagning og opsætning	1,437,50 kr.
Målerdataudtag	
Udtag af målerdata fra den elektroniske fjernvarmemålers hukommelse pr. måler	1.312,50 kr.
Nedtagning	
Målernedtagning ved endeligt leveringsophør	487,50 kr.
Afbrydelse	
Afbrydelse af stikledning ved endelig leveringsophør	Efter regning
Afbrydelse af stikledning ved midlertidigt leveringsophør	4.375,00 kr.
Omløb	
Montering af omløb på stikledninger	1.875,00 kr.
Udkald	
Udkald ifm. Frostsprængning på stikledninger	3.750,00 kr.
Udlejning af anlæg til indbygning i opvarmningsanlæg	
EL-units eller oliekedel med brænder årlig leje pr. stk.	750,00 kr.
Olietank årlig leje pr. stk.	375,00 kr.
Elvandvarmer/ varmtvandsbeholder årlig leje pr. stk.	375,00 kr.
Varmesikring	
Sikring af et funktionsdygtigt anlæg til midlertidigt individuel varmforsyning for kommende kunder i det godkendte projektområde Storvorde-Sejfflod	
Pr. m ² -bergningsareal	20,00 kr.
Forgæves kørsel pr. gang	406,25 kr.