

## Takster

Dato: 01.01.2021  
 Sagsnr.:  
 Dok. nr.:  
 Direkte telefon:  
 Initialer:

## Boligkunder (inkl. moms) ved Aalborg Varme A/S Januar 2021

Takster	
Abonnement for boliger på max 50 m <sup>2</sup> (pr. måler pr. år)	625,00 kr.
Abonnement for øvrige kunder (pr. måler pr. år)	1.250,00 kr.
Effekt pr. m <sup>2</sup>	20,375 kr.
Forbrug pr. m <sup>3</sup>	20,375 kr.
<b>Energi pr. kWh</b>	0,55 kr.
Motivationstarif – tillæg/fradrag ifølge tillæg til leveringsbestemmelser. Taksten anvendes i særligt definerede pilotområder.	
<i>Effekt beregnes efter regler med udgangspunkt i ejendommens beregningsareal</i>	

Sådan er taksterne sammensat	
<b>Abonnement</b>	1.000,00 kr.
Moms	250,00 kr.
I alt	1.250,00 kr.
<b>Effekt pr. m<sup>2</sup></b>	16,30 kr.
Moms	4,075 kr.
I alt	20,375 kr.
<b>Forbrug pr. m<sup>3</sup></b>	16,30 kr.
Moms	4,075 kr.
I alt	20,375 kr.
<b>Energi pr. kWh</b>	0,440 kr.
Moms	0,11 kr.
I alt	0,55 kr.

Kraftvarmetillæg for omegnsbyer	
<b>Hou</b>	
Meromkostningselement pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	0,00 kr.
Tilslutningselement for standardforbruger pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	0,00 kr.
Tilslutningselement for øvrige forbrugere	Individuelt
<i>Tillæggene bortfalder 1. december 2020</i>	

<b>Farstrup/Kølby</b>	
Meromkostningselement pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	75,18 kr.
Tilslutningselement for standardforbruger pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	14,23 kr.
Tilslutningselement for øvrige forbrugere	Individuelt
<i>Tillæggene bortfalder 1. maj 2021</i>	
<b>Hammer Bakker</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	41,79 kr.
<i>Tillægget bortfalder 1. december 2024</i>	
<b>Sulsted</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	19,54 kr.
<i>Tillægget bortfalder 19. januar 2035</i>	
<b>Ellidshøj Ferslev</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	5,60 kr.
<i>Tillægget bortfalder 30. juni 2036</i>	
<b>Vaarst-Fjellerad</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	4,43 kr.
<i>Tillægget bortfalder 1. oktober 2037</i>	
<b>Gandrup Vester-Hassing</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	6,41 kr.
<i>Tillægget bortfalder 31. december 2037</i>	
<b>Hostrup</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	21,89 kr.
<i>Tillægget bortfalder 31. juli 2038</i>	
<b>Storvorde – Sejflod</b>	
Kraftvarmetillæg pr. m <sup>2</sup> beregningsareal	7,13 kr.
<i>Tillægget bortfalder 20 år efter tilslutningstidspunktet for den første kunde</i>	

<b>Tilslutning</b>	
<b>Investeringsbidrag</b>	
Grundbeløb under 500 m <sup>2</sup> beregningsareal	12.500,00 kr.
Over 500 m <sup>2</sup> beregningsareal, tillæg pr. m <sup>2</sup>	25,00 kr.
Etagebolig pr. lejlighed	4.500,00 kr.
<b>Byggemodningsrabat</b>	
Byggemodningsrabat udgør fra 1. oktober 2017 50 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger i områder, hvor der er betalt byggemodningsbidrag – maks. 500 m <sup>2</sup> -beregningareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m <sup>2</sup> -beregningareal, pr. m <sup>2</sup>	12,50 kr.
<b>Lavenergirabat</b>	

Lavenergirabat udgør fra 1. oktober 2017 30 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger, der er opført efter bygningsklasse 2020 i henhold til Bygningsreglement 2015 – maks. 500 m <sup>2</sup> -beregningsareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m <sup>2</sup> -beregningsareal, pr. m <sup>2</sup>	7,50 kr.
<b>Betaling af investeringsbidrag</b>	
Kontant eller over 8 kvartaler startende 2 kvartaler efter tilslutning	
<b>Investeringsbidrag inkl. Eventuel kontantrabat kan maksimalt udgøre følgende beløb pr. bolig</b>	
Etageboliger og almene familieboliger	11.250,00 kr.
Ældreboliger	9.000,00 kr.
Ungdomsboliger	4.500,00 kr.
<i>For bygningsdele, der ifølge BBR ikke er beregnet til boligformål, opgøres beregningsarealet ud fra det maksimale effektbehov, hvor 0,1 kW svarer til 1 m<sup>2</sup>.</i>	
<b>Rabat ved tilslutning i forbindelse med ledningsarbejder og slidlagsarbejder</b>	
Udbygning eller renovering – ud for kunden ejendom	8,125,00 kr.
<b>Konverteringsrabat, effekt mindre end 0,05 MJ/s</b>	
Tilbagekøb af ikke vandbaseret anlæg samt varmepumpeanlæg	9.000,00 kr.
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms.</i>	
<b>Konverteringsrabat, effekt mellem 0,05 MJ/s og 0,25 MJ/s</b>	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien.	
Nyværdi, kedeffect 0,05 MJ/s	60.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 0,24 MJ/s	220.000,00 kr.
For kedeffecter mellem de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt.	
Tillæg for fueloliefyring 33 %.	
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms.</i>	
<b>Konverteringsrabat, effekt større end eller lig 0,25 MJ/s</b>	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved lineær afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien.	
Nyværdi, kedeffect 0,25 MJ/s	800.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 3,00 MJ/s	1.400.000,00 kr.
Nyværdi, kedeffect 6,00 MJ/s	2.200.000,00 kr.
For kedeffecter mellem og over de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg ved fueloliefyring 33 %	
For anlæg større end 0,05 MJ/s må tilbagekøbsværdien maks. udgøre Fjernvarmeforsynings dækningsbidrag ved salg til kunden i 10 år.	
<i>Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms</i>	

<b>Kompensation, naturgaskonvertering</b>	
Kompensationsbetaling pr. konvertering fra naturgas til fjernvarme, jf. den til enhver tid gældende projektbekendtgørelse	Efter regning
<b>Serviceordning for varmeanlæg</b>	
Tilmeldingsgebyr pr. kunde	550,00 kr.
Servicegebyr pr. kunde pr. år	389,75 kr.
Rabat ved konverteringer fra naturgas/olie/el m.v. til fjernvarme pr. kunde	550,00 kr.
<b>Varme+</b>	
Abonnement pr. måned	245,00 kr.
Nedtagning af unit ved opsigelse af Varme+	4.375,00 kr.
Taksten anvendes i særligt definerede pilotområder.	
<b>Byggemodningsbidrag</b>	
Byggemodningsbidrag, 85 % af Fjernvarmeforsyningens beregnede udgifter ved etablering af ledningsnet i det enkelte udstykningsområde, betales efter regning.	
<b>Stikledningsbidrag</b>	
Rørdimensioner Ø20, Ø26 og Ø32 stikledning pr. løbende meter.	825,00 kr.
Rabat ved selvgravning, inkl. reetablering pr. løbende kanal-meter	437,50 kr.
<i>Rabatten ydes, ved konvertering fra anden opvarmning til fjernvarme, hvis hovedparten af ejendommens stikledninger kan anlægges med flexrør.</i>	
<i>I særlige tilfælde kan merudgifter til stikledninger og hovedledninger forlanges betalt efter regning, f.eks. i forbindelse med særlige miljøforhold, særligt vanskelige lægningsforhold, arkæologiske undersøgelser m.m.</i>	
<i>Ved ændring af stikledninger på ejerens foranledning betales dobbelt stikledningsbidrag.</i>	
Ø33, Ø42 og Ø48 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.093,75 kr.
Ø60 og Ø76stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.375,00 kr.
Ø89 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.531,25 kr.
Større dimensioner efter regning	
Tillæg ved flisebelægning DN 25 - DN 80 pr. løbende meter	425,00 kr.
Tillæg ved asfaltbelægning DN 25 - DN 80 pr. løbende meter	718,75 kr.
<b>Sokkelgennemføring m.m. pr. stk.</b>	
Ø20. Ø26 og Ø32	4.062,50 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48	11.375,00 kr.
Ø60 og Ø76	16.250,00 kr.
Ø89	20.000,00 kr.
<b>Samlede rabatter</b>	
De samlede rabatter kan ikke overstige de samlede omkostninger, der er forbundet med tilslutningen til fjernvarmesystemet, herunder både investeringsbidrag samt stikledningsbidrag	

<b>Øvrige ydelser</b>	
<b>Afprøvning</b>	
Afprøvning af måler, inkl. nedtagning og opsætning	1,437,50 kr.
<b>Målerdataudtag</b>	
Udtag af målerdata fra den elektroniske fjernvarmemålers hukommelse pr. måler	1.312,50 kr.
<b>Nedtagning</b>	
Målernedtagning ved endeligt leveringsophør	487,50 kr.
<b>Afbrydelse</b>	
Afbrydelse af stikledning ved endelig leveringsophør	Efter regning
Afbrydelse af stikledning ved midlertidigt leveringsophør	4.375,00 kr.
<b>Omløb</b>	
Montering af omløb på stikledninger	1.875,00 kr.
<b>Udkald</b>	
Udkald ifm. Frostsprængning på stikledninger	3.750,00 kr.
<b>Udlejning af anlæg til indbygning i opvarmningsanlæg</b>	
EL-units eller oliekedel med brænder årlig leje pr. stk.	750,00 kr.
Olietank årlig leje pr. stk.	375,00 kr.
Elvandvarmer/ varmtvandsbeholder årlig leje pr. stk.	375,00 kr.
<b>Varmesikring</b>	
Sikring af et funktionsdygtigt anlæg til midlertidigt individuel varmforsyning for kommende kunder i det godkendte projektområde Storvorde-Sejfflod	
Pr. m <sup>2</sup> -bergningsareal	20,00 kr.
<b>Forgæves kørsel</b> pr. gang	406,25 kr.

<b>Varmemålere</b>	
Ødelagt varmemåler inkl. Udskiftning, énfamilieboliger	1.693,06 kr.
Ødelagt varmemålers følerpar imkl. Udskiftning, énfamilieboliger	1.093,50 kr.