

Bilag 1

Når du indgår aftalen "Abonnement på fjernvarmeunit, Varme Plus Erhverv", udfører Aalborg Varme A/S eller dennes samarbejdspartner følgende som en del af aftalen før, under og efter installationen:

Før indgåelse af aftalen undersøger Aalborg Varme A/S følgende:

- Er ejendommens varmeinstallation egnet til en fjernvarmeunit?

Herunder skal opfyldes:

- | | |
|--|--|
| Er pladsforhold acceptable? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |
| Er afstand til eksisterende installation, varme og brugsvand acceptabel? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |
| Er eksisterende cirkulationspumpe tilstrækkelig? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |
| Er der afløb til ekspansionsoverløb? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |

- Aalborg Varme A/S vurderer om installationen er en "standard" installation i henhold til nedenstående udførelse.
 - Ekstra rør
 - Opgradering af cirkulationspumpe. Evt. model og kommentar: _____
- Er der risiko for asbest i den nuværende isolering (normalt pap og lærred isolering fra før 1979, normalt i bøjningerne se evt. <https://asbest-huset.dk/kiselgur-og-teknisk-isolering-af-varmeror-mm/>)
 - Ja Nej
 - Såfremt der er forekomst af asbest, står Ejeren for sanering inden øvrigt arbejde påbegyndes.

Aalborg Varme A/S eller dennes samarbejdspartner udfører følgende under installationen (der udføres ikke andre opgaver i forbindelse med aftalen):

- Leverer og opsætter fjernvarmeunitten på adressen
- Leverer, monterer og færdiggør med følgende forbrugsmaterialer:
 - Tilslutning af bi-måler til måling af fjernvarme til varmt brugsvand
 - Tilslutter unit til i forvejen etableret og godkendt elinstallation (230V stik)
- For følgende leveres og monteres med maksimal afstand mellem hovedhaner og unit på 3 meter og på afgangssiden maksimalt 5 meter. Rørene føres synlige og med lige rør med nødvendige bæringer, med maksimalt to stk. 90 graders retningsskift.
 - Fra hovedhaner til unit
 - Fra unit til varmesystem
 - Til/fra unit til bygningens brugsvandssystem (koldt og varmt)
 - Rørisolering mellem hovedhaner og unit på frem og retur
 - Rørisolering mellem unit og varmvandstilslutningen
- Trækker kabel til vejkompenisering, kablet trækkes synligt eller i lofts- / kælderrum, med minimum 1 meters frihøjde
- Fører ekspansions overløb til godkendt afløb umiddelbart under unit, maks. 2 meter
- På fjernvarmens tilgangsside før unitten monteres eller udskiftes eksisterende snavssamler med en magnetisk snavssamler. Efter montering overgår ejerskabet af denne til Ejeren.
- Fra afgangssiden på Ejerenes varmeanlæg til unit, installeres en snavssamler. Efter montering overgår ejerskabet af denne til Ejeren.
- Indregulerer unitten tilpasser automatik til husets behov

Aalborg Varme A/S eller dennes samarbejdspartner udfører følgende efter installationen

- Vejleder Ejeren i brug af fjernvarmeenheden

Arbejde som Aalborg Varme A/S eller dennes samarbejdspartner ikke udfører som en del af denne aftale

- X Specielle krav eller ønsker
- X Evt. arbejde på varmeinstallation efter forskruninger på unit
- X Evt. lovliggørelse af elinstallation
- X Evt. lovliggørelse af varmeinstallation
- X Evt. lovliggørelse af afløb for sikkerhedsventil
- X Evt. trækning af rør fra ud over de 5 meter, der er med i aftalen
- X Evt. demontering/montering af skabe og hylde mv. for trækning af rørføring/opsætning af fjernvarmeunit
- X Evt. isolering af rør efter forskruninger på unit
- X Evt. udskiftning af cirkulationspumpe og andre komponenter til cirkulation af varmt brugsvand
- X Evt. sammenbygning med andre varmekilder (solvarme, varmepumpe mv.).
- X Evt. malerarbejde efter end installation
- X Evt. rensning af brugsvandsinstallationer som følge af, at snavs (rust eller kalk) fra forbrugerens installation under montage er blevet frigjort.

Ejeren skal aftale eventuelt ekstraarbejde, som ikke er omfattet af aftalen, direkte med Aalborg Varme A/S' samarbejdspartnere eller en tredjepart.

Aalborg Varme A/S anbefaler Ejeren at få skifteligt tilbud/prisoverslag på opgaverne.